



ROMA - CASSIA

MONTEFIASCONE

34

RESIDENZE

*Scegli di Vivere*  
in **CLASSE A**

Sviluppatore



  
**VOLPES CASE**  
L'IMMOBILIARE DI FIDUCIA





## MONTEFIASCONE 34

Eleganti appartamenti di nuova costruzione, creati per unire i vantaggi del vivere in città con la calma e la tranquillità di una struttura moderna, costruita in classe **A** con soluzioni intelligenti che permettono un abitare ecologico ed economico.



GIARDINI PRIVATI E AMPIE  
TERRAZZE GARANTISCONO  
LUMINOSITÀ AGLI AMBIENTI  
PER TUTTO IL GIORNO.

## LE TIPOLOGIE:



BILOCALE



BILOCALE  
CON GIARDINO

## ATTICO BILIVELLI

I livello



II livello



## CARATTERISTICHE PRINCIPALI



Classe energetica A



Infissi in rovere  
con doppi vetri



Struttura antisismica con  
solaio a predalles



Videocitofono a colori



Panelli fonoassorbenti per  
ridurre al minimo i rumori  
da calpestio



Sensori gas



Porte in legno noce con  
guarnizione rovere



Impianto elettrico  
in Domotica



Caldaia Autonoma



Pannelli solari per produzione  
acqua calda



Avvolgibili elettrici



Pannello solare fotovoltaico per  
servizi condominiali



## INGRESSI INDIPENDENTI

capaci di  
consegnare  
privacy e  
riservatezza ai  
suoi residenti.

## POSTI E BOX AUTO



*E tanto altro ancora ...*



Un quartiere vivace e di tradizione con straordinari spazi verdi come Parco Papacci



Parco Papacci

ROMA - CASSIA

MONTEFIASCONO

34

RESIDENZE

Sviluppatore



PER INFORMAZIONI E VISITE



**VOLPES CASE**  
L'IMMOBILIARE DI FIDUCIA

Numero Verde

800-207822

m34@volpescase.it  
www.volpescase.it

